



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ಬಿಬಿಎಸ್ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ೨೨, ಅಕ್ಟೋಬರ್, ೨೦೨೪(ಆಶ್ವಯುಜ, ೩೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, TUESDAY, 22, OCTOBER, 2024(AASHWAYUJA, 30, SHAKAVARSHA, 1946)	ನಂ.೪೯೬ No. 496
---------------------	--	-------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗಾಂಧಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:29.06.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:27.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ [cvcobjection@karnataka.gov.in](mailto:cvcobjection@karnataka.gov.in) ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಾರಣ ಸಹಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಯಲಹಂಕ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್ / ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀ ನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗ ಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	<p><b>ಅರವಿಂದ್ ಬೆಲ್ಯೇರ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.52/3, ಆಸ್ತಿ ಖಾತಾ ನಂ.300/52/3.</p>	<p><b>ARVIND BELAIR Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore North Taluku, Yalahanka Hobli, Doddabettahalli Village Sy No.52/3, Property Katha No.300/52/3.</p>			59,000	

<p>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</p> <p>ಯಶವಂತಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</p>						
1	<p><b>ದಿ ಪ್ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿಯಲ್ ಟವರ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ರಸ್ತೆ ಯಶವಂತಪುರ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:38, ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ವಲಯ, (ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 8/2) ಪಿಐಡಿ ನಂಬರ್:2-172-8/2.</p>	<p><b>THE PRESIDENTIAL TOWER Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Tumakuru Road, Yashvanthapura, Ward No:38, Rajarajeshwari City Cone, (Property No.8/2) PID No:2-172-8/2.</p>			1,00,000	
2	<p><b>ಸತ್ವ ನಾಲೆಡ್ಜ್ ಪಾಯಿಂಟ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಶವಂತಪುರ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬ್‌ಅರ್ಬ್, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರ, ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ, ಪ್ರದೇಶದ ತುಮಕೂರು ರಸ್ತೆಯ ಎಡಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ :11/1, 12, 12/1 ಮತ್ತು 13.</p>	<p><b>Sattva Knowledge Point Commercial Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Yashavanthapura Industrial Sub-Urb, Mahalakshmipura, Western Zone Area, Tumakuru Road Plot Number on the Left: 11/1, 12, 12/1 And 13.</p>			1,05,000	
3	<p><b>ಕಾರ್ಡಿನಾಲ್ ಒನ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ಮೈನ್ ಸರ್ವಿಸ್ ರಸ್ತೆ, ಪೀಣ್ಯ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಏರಿಯಾ, ಹೊಸ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ.36 (ಹಳೆಯ ನಂ.3).</p>	<p><b>CARDINAL ONE Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Tumakuru Main Service Road, Peenya Industrial Area, New Municipal No.36 (Old No.3).</p>			1,05,000	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಹೆಸರುಘಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಅರ್ಥಿಸ್ ಆಕಾಶ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರುಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಕೊಂಡಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.29.	<b>EARTHIS AKASH Residential Layout</b> Bangalore Urban District, Yalahanka Taluk, Hesarughatta Hobli, Kondashettihalli Village, Sy No:29.	13,000			
2	<b>ಅರ್ಥಿಸ್ ಆಕಾಶ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು	<b>EARTHIS AKASH Commercial Layout</b> Bangalore Urban District, Yalahanka Taluk, Hesarughatta Hobli, Kondashettihalli Village, Sy No:29.	18,200			
3	<b>ಎನ್‌ಸಿಸಿ ಅರ್ಬನ್ ಪಾರ್ಕ್ ವೀವ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಮಂಡಲಕುಂಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.5/2 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ:5).	<b>NCC URBAN PARK VIEW Residential Apartment</b> Bangalore Urban District, Bangalore North (Extra) Taluk, Yalahanka Hobli, Mandalakunte Village Sy No. 5/2 (Old Sy No:5).			71,000	
4	<b>ಎನ್‌ಸಿಸಿ ಅರ್ಬನ್ ಪಾರ್ಕ್ ವೀವ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಮಂಡಲಕುಂಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.5/2 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ:5)	<b>NCC URBAN PARK VIEW Commercial Apartment</b> Bangalore Urban District, Bangalore North (Extra) Taluk, Yalahanka Hobli, Mandalakunte Village Sy No. 5/2 (Old Sy No:5)			1,06,000	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಹೆಬ್ಬಾಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಸಂಕಲ್ಪ ಸ್ಕೈರ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಲೊಟ್ಟೇಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.10/11ಎ1.	<b>SANKALP SQUARE Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk, Kasaba Hobli, loqqegollahalli Village Sy No:10/11A1.			58,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಜಾಲ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಪೂರ್ವಾಂಕರ ಜೇನಿಯಮ್-1 ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 132, 132/2, 33/1, 133/2, 133/3, 135/1 ಮತ್ತು 136/1	<b>PURVANKARA ZENIUM-1 Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk, Jala Hobli, Hosahalli Village Sy No: 132, 132/2, 33/1, 133/2, 133/3, 135/1 And 136/1.			58,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ದಾಸನಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಗುರು ಪುನ್ವಾನಿ ಎತಾಶ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೈರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.53/2, 53/, 54/1, 54/2, 55, 56, 57 ಮತ್ತು 58.	<b>GURU PUNVAANII ETASHA Residential Layout</b>  Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk, Dasanapura Hobli, Byregowdanahalli Village Sy No: 53/2, 53/, 54/1, 54/2, 55, 56, 57 And 58.	22,000			

2	<p><b>ಗುರು ಪುನ್ವಾನೀ ಎತಾಶ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೈರೆಗೌಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.53/2, 53/, 54/1, 54/2, 55, 56, 57 ಮತ್ತು 58.</p>	<p><b>GURU PUNVAANII ETASHA Commercial Layout</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk, Dasanapura Hobli, Byregowdanahalli Village Sy No: 53/2, 53/, 54/1, 54/2, 55, 56, 57 And 58.</p>	33,000			
---	---	---	--------	--	--	--

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶಿವಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:29.06.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:27.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ [cvcobjection@karnataka.gov.in](mailto:cvcobjection@karnataka.gov.in) ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಾರಣ ಸಹಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1	<b>ಡಿಎಸ್ ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸ್ಕೈ ಶುಭಂ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕಿತ್ತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.118/1 ಮತ್ತು 118/2, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 150200400500420323, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 1563/118/1/118/2.	<b>DS MAX SKY SHUBHAM Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Kittanahalli Village Sy No.118/1 and 118/2 Property No. 150200400500420323, Property No. 1563/118/1/118/2.			39,500	
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</b>						
<b>ಬಾಣಸವಾಡಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ಸಹಸ್ರ ಸೆರೆನಿಟಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕುಂಬೇನ ಅಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.39/2, ಪಿಐಡಿ ನಂ/ಇ- ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:595, ಹೂಡಿ ಉಪವಲಯ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 54.	<b>SAHASRA SERENITY Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Kumbena Agrahara Village Sy No.39/2, PID No/E-Khata No:595, Hoodi Subregion, Ward No:54 .			57,000	
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</b>						
<b>ವರ್ತೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ಸಲ್ಲಾಪುರಿಯಾ ಸತ್ವ ಸಿಗ್ನೆಟ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕಸವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.6/2.	<b>SALARPURIA SATTVA SIGNET Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthuru Hobli, Kasavanahalli Village Sy No:6/2.			65,000	



2	<p><b>ಶೋಭಾ ಇನ್ ಸಿಗ್ನಿಯಾ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಭೋಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.128/7.</p>	<p><b>SOBHA INSIGNIA Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthuru Hobli, Bhoganahalli Village Sy.No:128/7.</p>			1,61,500	
3	<p><b>ವರ್ಟೆಕ್ಸ್ ವೆಲ್ಲಿಂಗ್ಟನ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗುಂಜೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.17/3, 17/5 ಮತ್ತು 17/6.</p>	<p><b>VERTEX WELLINGTON Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthuru Hobli, Gunjuru Village Sy No:17/3, 17/5 And 17/6.</p>			45,000	
4	<p><b>ಆಶಿಶ್ ಎಂ ಎನ್ ಆರ್ ಎಸ್ ಟಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಅಮಾನಿ ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಖಾನೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.323/1.</p>	<p><b>ASHISH MNRST Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthuru Hobli, Amani Bellanduru Khane Village Sy.No:323/1.</p>			51,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬಸವನಗುಡಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ  
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:29.06.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:27.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯ  
ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ  
ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ  
[cvcobjection@karnataka.gov.in](mailto:cvcobjection@karnataka.gov.in) ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಾರಣ ಸಹಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ  
ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಜಿಗಣಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂ ಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1	<p><b>ಹರಪ್ಪ ಗ್ರೀನ್ ವುಡ್ಸ್-3 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:147/1.</p>	<p><b>HARAPPA GREEN WOODS-3 Residentia Layout</b></p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Jigani Hobli, Harappanahalli Village Sy No:147/1.</p>	20,000			
2	<p><b>ಹರಪ್ಪ ಗ್ರೀನ್ ವುಡ್ಸ್-3 ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:147/1.</p>	<p><b>HARAPPA GREEN WOODS-3 Commertial Layout</b></p> <p>Bangalore Urban City District, Anekal Taluk, Jigani Hobli, Harappanahalli Village Sy No:147/1.</p>	28,000			
3	<p><b>ಶ್ರೀ ನಿಧಿ ಇ-ಸಿಟಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಮಾರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 79, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ 79/2(ಪಿ) &amp; 79/3(ಪಿ).</p>	<p><b>SREE NIDHI E-CITY Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban City District, Anekal Taluk, Jigani Hobli, Maragondanahalli Village Sy No. 79, New Sy No:79/2 (P) And 79/3 (P).</p>			37,000	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಬನಶಂಕರಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<p><b>ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಕೊಮರ್ಲಾ ಐಟ್ಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.74/2 ಮತ್ತು 78/4, ವಸಂತಪುರ ವಾರ್ಡ್, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಉಪ ವಲಯ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.197, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:2399/74/2/78/4, PID No.2399/75/78/2.</p>	<p><b>BRIGADE KOMARLA HEIGHTS Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Uttarahalli Hobli, Chikkallasandra Village Sy No:74/2 And 78/4, Vasanthapura Ward, Uttarahalli Subregion, Ward No.197, Khatha No:2399/74/2/78/4, PID No.2399/75/78/2.</p>			60,000	
2	<p><b>ಬ್ರಿಗೇಡ್ ನಂದಾ ಐಟ್ಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 74/2ಎ.</p>	<p><b>BRIGADE NANDA HEIGHTS Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Uttarahalli Hobli, Chikkallasandra Village Sy No:74/2A.</p>			60,000	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಆನೇಕಲ್ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಸಿಗ್ನೇಚರ್ ಸ್ಪೆಂಡರ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಡಿವಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.171/1, 171/2 171/2ಬಿ, ಮತ್ತು 170/1.	<b>SIGNATURE SPLENDOR Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Kasaba Hobli, Madivala Village Sy N:171/1, 171/2 171/2B, And 170/1.			33,000	
2	<b>ರೇಡಿಯಂಟ್ ಕೈರಾ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ - ಅಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.24/1, ಮತ್ತು 23.	<b>Radiant Kaira Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Kasaba Hobli, Kammasandra-Agrahara Village Sy No:24/1 And 23.			31,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಸರ್ಜಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಅಹಾದ್ ಸೆರೆನಿಟಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ರಾಯಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:125, 126, 127, 128, 127, 126, 127, 128, 125, ಮತ್ತು 126.	<b>AHAD SERENITY Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, Rayasandra Village Sy No:125, 126, 127, 128, 127, 126, 127, 128, 125, And 126.			43,000	

2	<b>ಷಂಡರ್ಸ್ ಕೋರ್ಟ್ ಯಾರ್ಡ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಾಗಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.195/4.	<b>Shanders Court Yard Residential Layout</b> Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, Chikkanagamangala Village Sy No:195/4.	<b>50,500</b>			
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</b>						
<b>ಬಸವನಗುಡಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ಅರ್ಚಿತ ಅರ್ಣಾ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಚನ್ನಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ರಿ ಸ.ನಂ.40 (ಸ.ನಂ.22)	<b>ARCHITHA AARNA Residential Apartment</b> Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Uttahalli Hobli, Channasandra Village Ri Sy No. 40 (Sy No.:22)			<b>50,000</b>	
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</b>						
<b>ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ಶ್ರೀರಾಮ್ 107 ಸೌತ್ ಈಸ್ಟ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಮಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.5/1, 5/2, 7/2, 7/3, 10/2, 44/2, 44/5 (ಹಳೆ ಸ.ನಂ 44/1), 45/2, 46 ಮತ್ತು 47.	<b>SHRIRAM 107 SOUTHEAST Residential Apartment</b> Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Atthibele Hobli, Manchenahalli Village Sy No: 5/1, 5/2, 7/2, 7/3, 10/2, 44/2, 44/5 (Old Sy No: 44/1), 45/2, 46 And 47.			<b>33,000</b>	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

**ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.**

**ವಿಷಯ:** 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:29.06.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:27.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ [cvcobjection@karnataka.gov.in](mailto:cvcobjection@karnataka.gov.in) ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಾರಣ ಸಹಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಕನಕಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂ ಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀ ನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳ ಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
1	<p><b>ಸ್ವಾಮಿತ್ವಾ ಟೆರವನ ಪ್ಲಾಟ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:60/3, 60/4, 60/9, 60/5, 60/13, 60/14 ಮತ್ತು 61/10.</p>	<p><b>Svamtva Terravana Plots Residential Layout</b> Kanakapura Taluk, Harohalli Hobli, Vadderahalli Village, Sy No:60/3, 60/4, 60/9, 60/5, 60/13, 60/14 And 61/10.</p>	25,000			
<p><b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</b></p>						
<p><b>ರಾಮನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b></p>						
1	<p><b>ಅರ್ಬನ್ ಅರೆನಾ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಂಚನಕುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 31/3, 31/4, 32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7, 32/8, 32/9, 32/10, 33/1, 33/3, 33/4, 33/5, 33/6, 33/7, 33/8, 33/9, 33/10, 33/11, 33/12, 35/2, 35/5, 35/6, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 35/15 ಮತ್ತು 35/16.</p>	<p><b>URBAN ARENA Residential Layout</b> Ramanagara Taluk, Bidadi Hobli, Kenchanakuppe Village Sy No: 31/3, 31/4, 32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7, 32/8, 32/9, 32/10, 33/1, 33/3, 33/4, 33/5, 33/6, 33/7, 33/8, 33/9, 33/10, 33/11, 33/12, 35/2, 35/5, 35/6, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 35/15 And 35/16.</p>	17,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.



ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:29.06.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:27.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ [cvcobjection@karnataka.gov.in](mailto:cvcobjection@karnataka.gov.in) ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಾರಣ ಸಹಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದರ	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1	<b>ಐರಿಸೆ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 106/2A, 106/2B, 135/1, 135/2 ಮತ್ತು 135/3.	<b>IRISE Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Anugondanahalli Hobli, Mutsandra Village Sy No: 106/2A, 106/2B, 135/1, 135/2 And 135/3.	23,000			
2	<b>ಶ್ರೀನಿಕಾ ಹೋಮ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ,ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಡಿಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಚರಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.49/1, 49/2 ,50/1, 50/2, 52/1, 52/3.	<b>SHRINIKA HOMES Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Jadigenahalli Hobli, Kacharakanahalli Village Sy No: 49/1, 49/2 ,50/1, 50/2, 52/1, 52/3.	20,000			
3	<b>ಎಸ್ ಎಲ್ ವಿ ಬ್ರಿಂದಾವನ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದಂಡುಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.129/2.	<b>SLV BRINDHAVAN Residential Apartment</b> Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Dandupalya Village Sy No:129/2.			32,000	
4	<b>ಎಸ್ ಎಲ್ ವಿ ಬ್ರಿಂದಾವನ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದಂಡುಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.129/2.	<b>SLV BRINDHAVAN Commertial Apartment</b> Bangalore Rural District, Hoskote Taluk, Kasaba Hobli, Dandupalya Village Sy No:129/2.			51,800	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<p><b>ಜಿಎಂಸಿ ಏರೋ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಸಣ್ಣ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.42/2, 42/3 ಮತ್ತು 42/4, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:616/42/2/42/3/42/4, PID No. 150300201901021774.</p>	<p><b>GMC AERO SQUARE Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Chikkasanne Village Sy No.42/2, 42/3 And 42/4, Khatha No:616/42/2/42/3/42/4, PID No. 150300201901021774.</p>			35,000	
2	<p><b>ವೈಷ್ಣವಿ ಅಟ್ ಒನ್ ಲೈಫ್ ಮತ್ತು ವೈಷ್ಣವಿ ಅಟ್ ಒನ್ ಲೈಫ್ ಫೇಸ್-2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳು</b></p> <p><b>PHASE-1</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಂದಾಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಟ್ಟೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.64(ಪಿ), 65(ಪಿ), 67/3, 67/4, 68/3, 68/4, 69/1, 69/, 69/7, 69/8, (ಹಳೇ ಸ.ನಂ.73/ಪಿ4), 74/2, 74/3, 75, 76, 78/2 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ.78), 79, 81, 82/1</p> <p><b>PHASE-2</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಂದಾಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಟ್ಟೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.82/2, ಮತ್ತು 83.</p>	<p><b>VAISHNAVI AT-ONE LIFE And VAISHNAVI AT-ONE LIFE PHASE-II Residential Layouts PHASE-1</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kundana Hobli, Bettenahalli Village Sy No. .64(P), 65(P), 67/3, 67/4, 68/3, 68/4, 69/1, 69/, 69/7, 69/8, (Old Sy No.73/P4), 74/2, 74/3, 75, 76, 78/2 (Old Sy No.78), 79, 81, 82/1</p> <p><b>PHASE-2</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kundana Hobli, Bettenahalli Village Sy 82/2 And 83.</p>	21,500			

3	<p><b>ಸಿರಿಕಾಂತಿ ಮ್ಯಾಜಿಕಲ್ ಸ್ಪ್ರಿಂಗ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಂಪತಿಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 22/1 ಸ.ನಂ:90 ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 59.</p>	<p><b>SIRIKANTHI MAGICAL SPRINGS Residential Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Kempatimmanahalli Village Sy No. 22/1 Sy No.90 And Doddappanahalli Village Sy No. 59.</p>	26,000			
4	<p><b>ಎಲೈಟ್ ಪಾರ್ಕ್ ಫೇಸ್-1 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಗೋಕರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.136/1, 135/1 ಮತ್ತು ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.258/1, 258/2, 258/3,259/2, 260/1, 260/2, 274/1, 275/3, 255/4ಎ, 255/4ಬಿ, 255/5, 255/6, 255/, 255/9, 255/11 ಮತ್ತು 274/2.</p>	<p><b>ELITE PARK PHASE-1 Residential Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Gokere Village Sy No. 136/1, 135/1 And Devanahalli Village Sy No. 258/1, 258/2, 258/3,259/2, 260/1, 260/2, 274/1, 275/3, 255/4A, 255/4B, 255/5, 255/6, 255/, 255/9, 255/11 And 274/2.</p>	32,000			
5	<p><b>ಎಲೈಟ್ ಪಾರ್ಕ್ ಫೇಸ್-1 ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಗೋಕರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.136/1, 135/1 ಮತ್ತು ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.258/1, 258/2, 258/3,259/2, 260/1, 260/2, 274/1, 275/3, 255/4ಎ, 255/4ಬಿ, 255/5, 255/6, 255/, 255/9, 255/11 ಮತ್ತು 274/2.</p>	<p><b>ELITE PARK PHASE-1 Commercial Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Gokere Village Sy No. 136/1, 135/1 And Devanahalli Village Sy No. 258/1, 258/2, 258/3,259/2, 260/1, 260/2, 274/1, 275/3, 255/4A, 255/4B, 255/5, 255/6, 255/, 255/9, 255/11 And 274/2.</p>	44,800			

6	<b>ಇಸಿಎಲ್ ಪೆಟಲ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೊಬ್ಲಿ, ಅಕ್ಕುಪೆಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.89/1, 89/2 , 89/3, 89/4, 91/1 ಮತ್ತು 91/2.	<b>ECL PETALS Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Akkupete Village Sy No. 89/1, 89/2 , 89/3, 89/4, 91/1 And 91/2.	36,000			
7	<b>ಎಲ್ಯೆಟ್ ಪಾರ್ಕ್ ಫೇಸ್-2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೊಬ್ಲಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.262/2, 262/3, 262/4, 263/3, 273/1, 273/2 ಮತ್ತು 276/9.	<b>Elite Park PHASE-2 Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Devanahalli Village Sy No. 262/2, 262/3, 262/4, 263/3, 273/1, 273/2 And 276/9.	31,000			
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</b>						
<b>ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ಕ್ಯಾಂಟೆರಬೆರಿ ಮೆಡೋಸ್ ಫೇಸ್-02 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಬಗೆರೆ ಹೊಬ್ಲಿ, ದಂಡುದಾಸಕೋಡಿಗೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.54/8, 63/4, 71/4 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ.71), 72/1, 72/2 ಮತ್ತು 83/1.	<b>CANTERBURY MEADOWS PHASE-02 Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Tubagere Hobli, Dandudasakodigehalli Village Sy No. 54/8, 63/4, 71/4 (Old Sy No. 71), 72/1, 72/2 And 83/1.	17,500			

2	<p><b>ಕ್ಯಾಂಟೆರ್‌ಬೆರಿ ಲೇಕ್‌ಸೈಡ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಬಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ದಂಡುದಾಸಕೋಡಿಗೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:28/1ಎ, 128/1ಬಿ, 132/5, 132/6, 133/1, 133/2, 133/3, 133/4, 133/5, 134/1 ಮತ್ತು 134/2.</p>	<p><b>CANTERBURY LAKESIDE Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Tubagere Hobli, Dandudasakodigehalli Village Sy No: 28/1A, 128/1B, 132/5, 132/6, 133/1, 133/2, 133/3, 133/4, 133/5, 134/1 And 134/2.</p>	20,000			
3	<p><b>ದಿ ಅರ್ತ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಬಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಸೊಣ್ಣಮಾರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:18/8, 19/1 ಗೊಳ್ಳನಂದಿಗುಂದ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:38/1, 38/2, 38/3, 39/1, 39/2, 39/3 39/4, 39/5, 39/6, 42, 43, 44/1, 44/2, 44/3, 45, 46/1ಎ, 46/1ಬಿ, 46/, 52/1, 52/3, 53/3.</p>	<p><b>THE EARTH Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Tubagere Hobli, Sonnamaranahalli Village Sy No. 18/8, 19/1 Goolyanandigunda Village Sy No. 38/1, 38/2, 38/3, 39/1, 39/2, 39/3 39/4, 39/5, 39/6, 42, 43, 44/1, 44/2, 44/3, 45, 46/1A, 46/1B, 46/ 52/1, 52/3, 53/3.</p>	13,000			
4	<p><b>ಬೊಲಿನಿನಿ ನೆಸ್ಟರ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಎಳ್ಳುಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.47/1 ಮತ್ತು 48/1.</p>	<p><b>BOLLINENI NESTOR Residential Apartment</b> Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Kasaba Hobli, Ellupura Village Sy No:47/1 And 48/1.</p>			25,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ  
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:29.06.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:27.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯ  
ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ  
ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ  
[cvcobjection@karnataka.gov.in](mailto:cvcobjection@karnataka.gov.in) ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಾರಣ ಸಹಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ  
ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.						
ಬೇಗೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂ ಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7

1	<b>ಓಪೇರ ಪ್ರೈಮಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು-3 ಹೋಬಳಿ, ಕಾಳೇನ ಅಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.29/4.	<b>OPERA PRIMUS Residential Apartment</b> Bangalore District, Bangalore South Taluk, Beguru-3 Hobli, Kalena Agrahara Village Sy No:29/4.			50,000	
2	<b>ದ್ವಾರಾ ಔರಾವಿಲ್ಲೆ ವಸತಿ ರೋ-ಹೌಸ್</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.70/4 ಮತ್ತು 70/5.	<b>DWARA ORVILLE Residential Roa House</b> Bangalore District, Bangalore South Taluk, Beguru Hobli, Kammanahalli Village Sy No:70/4 And 70/5.		43,000		
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:22.10.2024.</b>						
<b>ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ವಾತಾವರಣ ರಿಯಾಲಿಟಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಮಾಳಿಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.75/1, 75/3 ಮತ್ತು 75/3.	<b>VATAVARANA REALTY Residential Layout</b> Bangalore City District, Bangalore South Taluk, Kengeri Hobli, Maligondanahalli Village Sy No:75/1, 75/3 And 75/3.	31,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.